



PT. INDOLAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

PERJANJIAN / KONTRAK KERJASAMA PENGELOLAAN LIMBAH B3

antara

PT INDOLAMPUNG PERKASA (Sebagai Penghasil Limbah B3)

dengan

PT BINA MARCHIA MANDIRI (Sebagai Pengangkut Limbah B3)

dan

PT TRIGUNAPRATAMA ABADI (Sebagai Pengolah Limbah B3)

Nomor: 405/JPT/LBB/B3/II/2022

Perjanjian kerjasama ini dibuat oleh beberapa pihak yaitu:

1. PT INDOLAMPUNG PERKASA

Alamat: Wisma GKBI Lt. 5 Jl. Jend. Sudirman No. 28, Kel. Bendungan Hilir, Kec. Tanah Abang, Jakarta
Telp. (021) 5722720/30 Fax. (021) 5722548/49

Bahwa dalam surat perjanjian kerjasama ini diwakili secara sah oleh **Irwan Ang** selaku Direktur PT Indolampung Perkasa yang berkedudukan di Jakarta sebagai Penghasil Limbah B3, untuk selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

2. PT BINA MARCHIA MANDIRI

Alamat: Jl. Rajawali, Dusun Wonosari RT 024 RW 010, Desa Candimas, Kecamatan Natar, Kabupaten Lampung Selatan. Telp. (0721) 7505800.

Bahwa dalam surat perjanjian kerjasama ini diwakili secara sah oleh **Renwardo Branstater Purba** selaku Direktur PT Bina Marchia Mandiri yang berkedudukan di Lampung sebagai Pengangkut Limbah B3 yang ditunjuk **PIHAK PERTAMA** untuk mengangkut Limbah B3 dan mengirimkan Limbah B3 tersebut ke **PIHAK KETIGA**, untuk selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

3. PT TRIGUNAPRATAMA ABADI

Alamat: Jl. Wiradalem, Desa Gintung Kerta, Kec. Klari, Kab. Karawang, Jawa Barat 43171.
Telp. (0267) 8619006, Fax. (0267) 435141.

Bahwa dalam surat perjanjian kerjasama ini diwakili secara sah oleh **Ade Priadi** selaku Direktur PT Trigunapratama Abadi yang berkedudukan di Karawang sebagai Pengolah Limbah B3, untuk selanjutnya disebut **PIHAK KETIGA**.

Untuk selanjutnya Pihak Pertama, Pihak Kedua dan Pihak Ketiga secara sendiri – sendiri disebut **PIHAK** dan secara bersama – sama disebut **PARA PIHAK**.

PARA PIHAK dengan terlebih dahulu mempertimbangkan hal-hal yang mendasari dibuatnya Perjanjian ini, adalah sebagai berikut :

Kontrak No. 405/JPT-LBB/B3/II/2022

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III
		



PT. INDOLAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBJ, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

1. **PIHAK PERTAMA** adalah perusahaan yang bergerak dibidang perkebunan tebu dan pabrik gula.
2. **PIHAK KEDUA** adalah perusahaan yang bergerak di bidang pengangkutan limbah B3 sesuai dengan Rekomendasi pengangkutan Limbah B3 dari KLHK :
 - S.1353/VPLB3/PPLB3/PLB.3/12/2019 tanggal 3 Desember 2019 (berlaku hingga 2 Desember 2024).
3. **PIHAK KETIGA** adalah perusahaan yang menyelenggarakan pelayanan jasa Pengolahan Limbah B3 (Pengolahan sesuai dengan **Keputusan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Nomor S.1097/Menlhk/Setjen/PLB.3/12/2019 tanggal 23 Desember 2019**).

PARA PIHAK sepakat untuk mengadakan perjanjian pengelolaan limbah B3 (selanjutnya disebut **PERJANJIAN**), sebagaimana diatur berdasarkan ketentuan berikut:

Pasal 1 MAKSUD DAN TUJUAN

PARA PIHAK sepakat bekerjasama dalam pengelolaan limbah B3 dengan ruang lingkup jenis limbah B3 yang terdiri dari :

No.	Nama Barang	Kode Limbah	Lokasi
1	Bubut Besi Terkontaminasi Oli	A108d	Site PT Gula Putih Mataram

yang dihasilkan dari **PIHAK PERTAMA** untuk diangkut oleh **PIHAK KEDUA** dan selanjutnya diserahkan kepada **PIHAK KETIGA**, dimana jumlah dan jenis limbah B3 yang diangkut sesuai dengan permintaan **PIHAK PERTAMA**.

Pasal 2 MASA PERJANJIAN

Jangka waktu perjanjian ini adalah 1 (satu) tahun, terhitung sejak tanggal tanda tangan kontrak.

Pasal 3 RUANG LINGKUP PERJANJIAN JASA

1. **PIHAK PERTAMA** sepakat untuk menunjuk **PIHAK KEDUA** untuk melakukan jasa pengangkutan limbah B3 dari lokasi **PIHAK PERTAMA** menuju lokasi **PIHAK KETIGA**.
2. **PIHAK KEDUA** merupakan perusahaan yang bergerak di bidang pengangkutan limbah B3 dan telah mempunyai Rekomendasi dan Izin Pengangkutan yang dipersyaratkan oleh pemerintah untuk melakukan jasa pengangkutan limbah B3 dari lokasi **PIHAK PERTAMA** ke lokasi **PIHAK KETIGA** dengan ketentuan sebagai berikut:

Kontrak No. 405/JPT-LBB/B3/II/2022

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III



PT. INDO LAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

- Dalam hal ini **PIHAK KEDUA** yang ditunjuk oleh **PIHAK PERTAMA** untuk menyediakan transportasi, maka **PIHAK KEDUA** berkewajiban untuk menyediakan pengemudi, perangkat keselamatan termasuk perangkat-perangkat dan suku cadang yang diperlukan sesuai dengan praktik terbaik mengikuti aturan Lingkungan Hidup dan Keselamatan yang berlaku.
 - PIHAK KEDUA** telah mempersiapkan peralatan untuk proses pemuatan atau pengangkutan limbah B3 ke dalam kendaraan angkutan dan segala bentuk proses pemuatan atau pengangkutan limbah B3 menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA**.
 - PIHAK KEDUA** menanggung seluruh biaya pengangkutan, penyortiran, alat bantu kerja, dan segala bentuk perlakuan yang harus dilakukan sebelum pengangkutan limbah B3.
 - PIHAK KEDUA** wajib menyediakan manifest limbah B3 sebagaimana yang telah ditetapkan oleh Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan.
 - PIHAK KEDUA** wajib melakukan pengangkutan sesuai dengan Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan Republik Indonesia nomor P.4/MENLHK/SETJEN/KUM.1/1/2020 tentang pengangkutan Limbah Bahan Berbahaya dan Beracun.
 - Segala resiko yang mungkin timbul mulai saat pengangkutan dari gudang **PIHAK PERTAMA** dan segala resiko yang timbul selama perjalanan sampai di lokasi **PIHAK KETIGA** menjadi tanggung jawab **PIHAK KEDUA**.
- PIHAK KETIGA** akan melaksanakan jasa pengolahan limbah B3 yang dihasilkan oleh **PIHAK PERTAMA** pada saat limbah B3 diterima di fasilitas **PIHAK KETIGA**.

Pasal 4

KEWAJIBAN MASING – MASING PIHAK

- Kewajiban **PIHAK PERTAMA** antara lain:
 - Menyerahkan limbah B3 yang dihasilkan **PIHAK PERTAMA** kepada **PIHAK KEDUA** sesuai dengan kesepakatan dan limbah B3 tersebut telah teridentifikasi tentang kode dan simbolnya sesuai dengan ketentuan yang diatur dalam PP Nomor 22 Tahun 2021 dan PERMENLHK Nomor 6 Tahun 2021.
 - PIHAK PERTAMA** mengeluarkan **Rencana Pelaksanaan Pengangkutan Limbah B3** sebagai dokumen pengeluaran limbah B3 dari lokasi site PT Indolampung Perkasa kepada **PIHAK KEDUA**.
- Kewajiban **PIHAK KEDUA**, antara lain:
 - Mengambil limbah B3 di lokasi **PIHAK PERTAMA** sesuai dengan kondisi sebenarnya (*as is*) berdasarkan **Rencana Pelaksanaan Pengangkutan Limbah B3** yang dikeluarkan oleh **PIHAK PERTAMA**.
 - Menyerahkan Berita Acara Penerimaan (BAP) Limbah B3 dan Sertifikat Pengelolaan Limbah B3 kepada **PIHAK PERTAMA**.
 - Menjamin akan melaksanakan sendiri dan bertanggung jawab penuh atas segala risiko yang mungkin timbul selama proses pengangkutan limbah B3 dari lokasi **PIHAK PERTAMA** ke lokasi **PIHAK KETIGA** serta mengakui dan menyatakan akan membebaskan **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KETIGA** dari segala tanggung jawab, sanksi dan gugatan ganti rugi dalam bentuk apapun dan dari Pihak manapun dan siapapun juga apabila terjadi dampak negatif yang tidak diinginkan.

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III



PT. INDO LAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

- d. Bertanggung jawab untuk setiap kerusakan dan/atau kerugian baik material maupun immaterial atas harta benda, properti dan/ atau nyawa **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KETIGA** dan/atau karyawan yang disebabkan oleh kelalaian dan/atau kesengajaan **PIHAK KEDUA**.
3. Kewajiban **PIHAK KETIGA**, antara lain :
- a. Memberikan kepada **PIHAK PERTAMA**, seluruh salinan dokumen, perjanjian dan perizinan yang masih berlaku yang terkait dengan kegiatan pengolahan limbah B3 melalui **PIHAK KEDUA**.
 - b. Memberikan Berita Acara Penerimaan (BAP) Limbah B3 dan Sertifikat Pengelolaan Limbah B3 yang diterbitkan oleh **PIHAK KETIGA** kepada **PIHAK PERTAMA** sebagai bukti bahwa limbah sudah diterima dan dikelola oleh **PIHAK KETIGA** sebagai Pengolah Limbah B3 melalui **PIHAK KEDUA**.
 - c. Menjaga dan mengelola limbah B3 sesuai kontrak yang diterima dari **PIHAK KEDUA**, agar tidak mencemari lingkungan dan menyatakan akan membebaskan **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** dari segala tanggung jawab, sanksi dan gugatan ganti rugi dalam bentuk apapun dan dari Pihak manapun dan siapapun juga apabila terjadi dampak negatif yang tidak diinginkan.

Pasal 5

TANGGUNG JAWAB MASING-MASING PIHAK

1. **PIHAK PERTAMA** bertanggung jawab atas penanganan limbah B3 sepanjang berada di dalam lokasi **PIHAK PERTAMA**.
2. **PIHAK KEDUA** bertanggung jawab atas penanganan limbah B3 sejak limbah B3 tersebut keluar dari lokasi **PIHAK PERTAMA** hingga sampai di lokasi **PIHAK KETIGA** yang telah mempunyai izin dari Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan. **PIHAK KEDUA** dalam proses pengangkutan Limbah B3 menyatakan tidak akan mengeluarkan/menyimpan sementara limbah B3.
3. **PIHAK KETIGA** bertanggung jawab atas penanganan limbah B3 sejak limbah B3 tersebut sampai di lokasi **PIHAK KETIGA**.
4. Segala kerugian yang timbul, menjadi tanggung jawab masing-masing pihak, sesuai ketentuan ayat (1) , (2), dan (3).

Pasal 6

BIAYA DAN PEMBAYARAN

1. **PIHAK PERTAMA** menanggung biaya pengangkutan Limbah B3 kepada **PIHAK KEDUA** sesuai kesepakatan antara **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA**.
2. Biaya jasa pengangkutan yang telah disepakati **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** akan dituangkan dalam bentuk Kesepakatan Harga yang terpisah dari Perjanjian ini.
3. **PIHAK KEDUA** menanggung biaya pengelolaan limbah B3 kepada **PIHAK KETIGA** dengan harga dan sistem pembayaran yang telah disepakati antara **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KETIGA**.

Kontrak No. 405/JPT-LBB/B3/II/2022

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III



PT. INDO LAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

4. Tidak ada transaksi dalam bentuk apapun antara **PIHAK PERTAMA** dengan **PIHAK KETIGA**. **PIHAK PERTAMA** tidak bertanggung jawab atas seluruh biaya yang dikeluarkan oleh **PIHAK KETIGA**.

Pasal 7

PENGANGKUTAN / PENGAMBILAN LIMBAH

1. Pengangkutan Limbah B3 dari lokasi **PIHAK PERTAMA** dilakukan secara *partial* sesuai dengan kondisi jumlah limbah B3 yang tersedia di lokasi **PIHAK PERTAMA**. Batas waktu pengangkutan setiap tahapannya adalah maksimal **14 (empat belas) hari kerja** sejak **Rencana Pelaksanaan Pengangkutan Limbah B3** diterbitkan untuk setiap tahapnya.
2. Jika pada saat pengangkutan dan pengelolaan terjadi kelebihan atau kekurangan barang, maka **PIHAK KEDUA** atas persetujuan **PIHAK PERTAMA** tetap dapat melakukan pengambilan barang dengan jumlah senilai $\pm 15\%$ dari yang tercantum pada Kontrak/Perjanjian, dan **PIHAK PERTAMA** akan mengeluarkan addendum kontrak sesuai dengan aktual Limbah B3 yang ada.
3. **PIHAK PERTAMA** dan **PIHAK KEDUA** sepakat untuk menggunakan hasil timbang yang dilakukan oleh **PIHAK PERTAMA** sebagai dasar laporan yang dimasukkan dalam festronik maupun sistem SIRAJA.

Pasal 8

LARANGAN

1. **PIHAK KETIGA** dilarang untuk menyerahkan limbah B3 kepada pihak lain dan wajib melakukan pengelolaan atas limbah B3 tersebut.
2. **PIHAK KEDUA** dilarang untuk mengalihkan kewajiban sebagai pengangkut yang diatur dalam PERJANJIAN ini kepada pihak lain, tanpa persetujuan tertulis dari **PIHAK PERTAMA** sebelumnya.

Pasal 9

PEMUTUSAN/PENGAKHIRAN PERJANJIAN

1. Pemutusan kontrak kerjasama pengelolaan limbah B3 ini dilaksanakan sesuai dengan batas akhir yang tercantum dalam kontrak atau limbah B3 sudah selesai diambil.
2. **PIHAK PERTAMA** berhak melakukan pemutusan/pengakhiran perjanjian apabila **PIHAK KEDUA** dan **PIHAK KETIGA** tidak melakukan pengangkutan/pengolahan limbah B3 berdasarkan aspek legal dan prosedur yang ada.

Kontrak No. 405/JPT-LBB/B3/II/2022

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III



PT. INDO LAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

Pasal 10

FORCE MAJEURE

1. Dalam hal terjadi *Force Majeure*, maka **PARA PIHAK** yang mengalami *force majeure* wajib untuk memberitahukan secara tertulis kepada pihak lain dalam jangka waktu 3 (tiga) hari kalender.
2. Dalam hal pemberitahuan tertulis telah diberikan pada ayat (1), maka segala kerugian yang timbul atas kegagalan pemenuhan kewajiban PERJANJIAN, tidak dianggap sebagai wanprestasi.
3. Atas terjadinya *force majeure*, maka **PARA PIHAK** akan mengadakan musyawarah untuk menentukan kewajiban – kewajiban masing – masing pihak, pada saat dan/atau setelah terjadinya *force majeure*.

Pasal 11

PERUBAHAN DAN PENAMBAHAN

Segala sesuatu yang belum diatur dalam perjanjian ini atau sesuatu perubahan maupun tambahan atas perjanjian ini, bila dianggap perlu oleh ketiga belah pihak akan diatur dalam addendum atau amandemen dari perjanjian ini secara jelas dan tertulis yang merupakan satu kesatuan yang tidak terpisahkan dengan perjanjian ini serta mengikat para pihak.

Pasal 12

PENYELESAIAN PERSELISIHAN

1. Segala akibat yang timbul dan menyebabkan perselisihan antara **PARA PIHAK**, disepakati akan diselesaikan secara kekeluargaan untuk mencapai mufakat bersama.
2. Apabila tidak terjadi mufakat maka **PARA PIHAK** sepakat menunjuk Pengadilan Negeri Menggala untuk menyelesaikan sengketa **PARA PIHAK**.
3. Sehubungan dengan pekerjaan ini, **PIHAK PERTAMA** dibebaskan dari setiap tuntutan dalam bentuk apapun dari pihak manapun akibat dari kelalaian/kecelakaan/perselisihan **PIHAK KEDUA, PIHAK KETIGA** dan pihak lainnya.

Pasal 13

PENUTUP

PERJANJIAN ini dibuat dalam rangkap 3 (tiga) masing – masing ditandatangani oleh **PARA PIHAK** dengan meterai yang cukup, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan tiap rangkap disimpan oleh masing-masing pihak sejumlah 1 (satu) rangkap.

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III



PT. INDO LAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

PT Indolampung Perkasa, 15 / Maret / 2022

PIHAK PERTAMA
PT INDOLAMPUNG PERKASA

PIHAK KEDUA
PT BINA MARCHIA MANDIRI

Irwan Ang
Direktur



Renwardo Branstater Purba
Direktur

PIHAK KETIGA
PT TRIGUNAPRATAMA ABADI



Ade Priadi
Direktur

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III



PT. INDOLAMPUNG PERKASA

CANE PLANTATION AND SUGAR FACTORY

- Wisma GKBI, 5th Floor, Jl. Jenderal Sudirman No. 28, Jakarta 10210
Phone : (62-21) 5722720/30 Fax. : (62-21) 5722548/49
- Hanurata Graha, 4th Floor, Jl. Kebon Sirih No. 67-69, Jakarta 10340
Phone : (62-21) 3141569 Fax. : (62-21) 335449
- Plant Site : Km. 108 Astra Ksetra, Menggala, Lampung Utara
Phone : (0725) 568008 (Hunting) Fax. : (0725) 568037

PT Indolampung Perkasa, 15 / Maret

/ 2022

PIHAK PERTAMA
PT INDOLAMPUNG PERKASA



Irwan Ang
Direktur

PIHAK KEDUA
PT BINA MARCHIA MANDIRI



Renwardo Branstater Purba
Direktur

PIHAK KETIGA
PT TRIGUNAPRATAMA ABADI



Ade Priadi
Direktur

Kontrak No. 405/JPT-LBB/B3/II/2022

PARAF		
PIHAK I	PIHAK II	PIHAK III